



P A R Q U E

ARBOLEDA®

— LO CURRO —

Segunda etapa Parque Arboleda Lo Curro



Tranquilidad, seguridad y amplitud en un gran proyecto

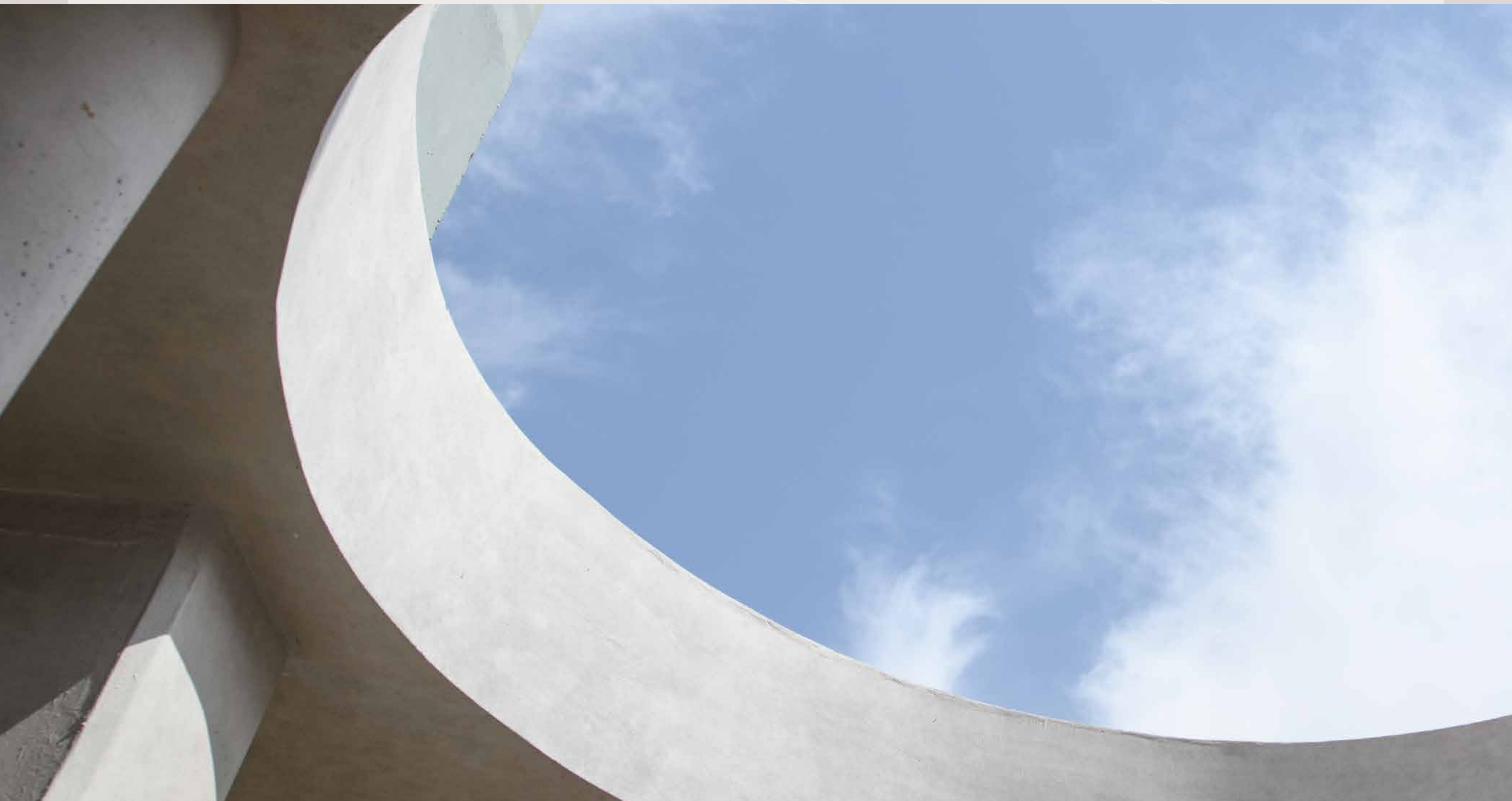
Vivir en Lo Curro con un gran parque privado es un privilegio.

La segunda etapa de Parque Arboleda Lo Curro es tan sorprendente como la primera, donde cada detalle ha sido pensado para entregarte el máximo bienestar.

Una arquitectura que distingue, con amplios y luminosos departamentos, paisajismo cautivante y mucho más.

Recorre Parque Arboleda Lo Curro.

DEPARTAMENTOS DE 2 Y 3 DORMS., PENTHOUSES Y DÚPLEX CON JARDÍN





Arquitectura

Esta segunda etapa, desarrollada una vez más por la oficina de arquitectura de Izquierdo Lehmann, repite los detalles únicos de la primera etapa, con un diseño elegante donde cada espacio realza la experiencia de vida de sus residentes.





Características especiales

- Altura de piso a cielo de 2,55 metros aproximadamente (exceptuando líneas A7 y B9)
- Piso de madera modelo Roble Blanco en hall de acceso, living, comedor, dormitorios, baño de visitas y en cocinas integradas
- Puertas de departamentos enchapadas en madera
- Ventanales de PVC folio Antracita y cristal termopanel
- Sistema de calefacción por cielo radiante a través de bombas de calor eléctricas
- Terrazas generales de todos los departamentos con barandas de grating y pavimento de Gres



Cocina

- Muebles italianos exclusivos marca Aran con herrajes Blum y cubierta de cuarzo con retornos de muro del mismo material. Iluminación barra LED integrada en muebles murales.
- Suite de electrodomésticos compuesto por encimera vitrocerámica con 4 zonas de cocción, campana integrada, horno eléctrico, microondas con grill y lavavajilla empotrada de acero inoxidable
- Refrigerador y Freezer panelables
- Grifería inoxidable Kohler o equivalente



Baño principal

Sala de baño principal

- Pavimento y revestimiento de muros de porcelanato
- Receptáculo de ducha fabricado in situ con porcelanato y mampara de vidrio templado
- Mueble vanitorio con doble lavamanos de loza y cubierta de Porcelanato
- Grifería marca Kohler o equivalente
- WC con sistema Rimless, marca Rigel o equivalente

Baños secundarios

- Pavimento y revestimiento de gres porcelanato de MK o equivalente
- Receptáculo de ducha modelo Piano de MK, o equivalente (según tipología de departamento) considera mampara de cristal
- Tina modelo Contesa para tipologías con tercer baño
- Mueble vanitorio, lavamanos y cubierta de polvo de mármol con resina color blanco
- Grifería marca Kohler o equivalente
- WC con sistema Rimless, marca Rigel o equivalente



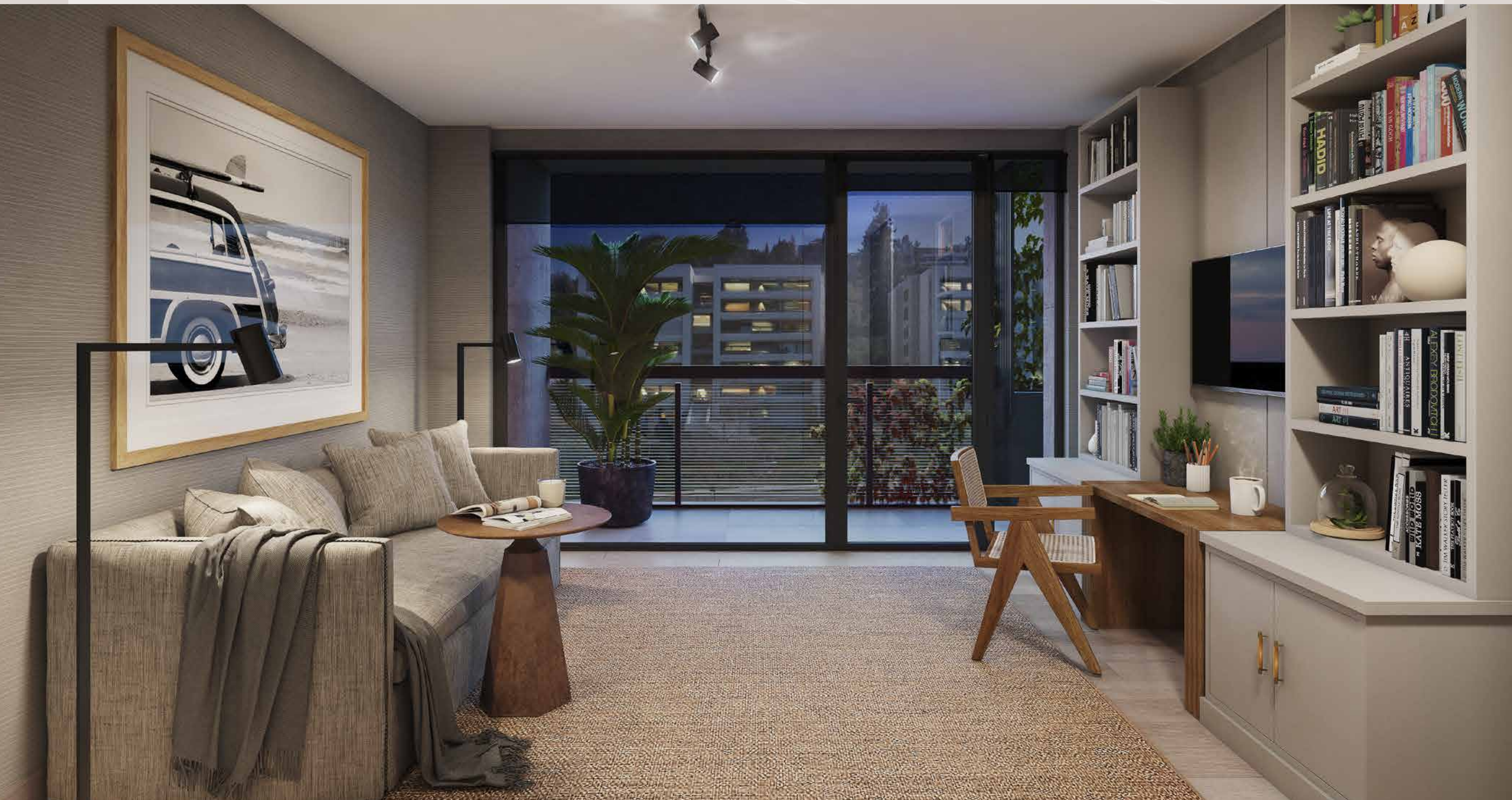
Baño de visita

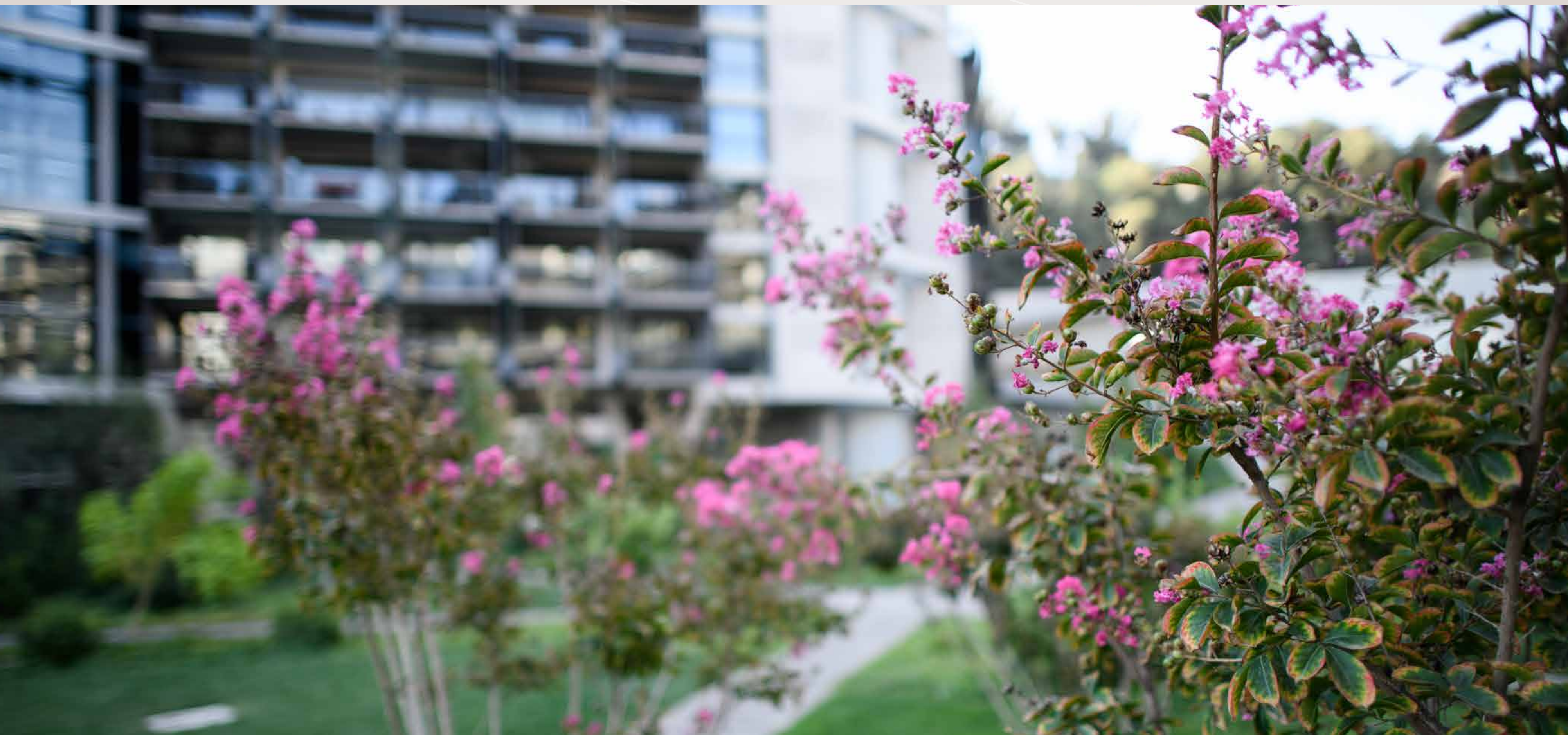
- Piso de madera modelo Roble Blanco
- Muros pintados
- Mueble vanitorio suspendido
- Grifería marca Kohler o equivalente
- WC con sistema Rimless, marca Rigel o equivalente



Tipología con cocina integrada



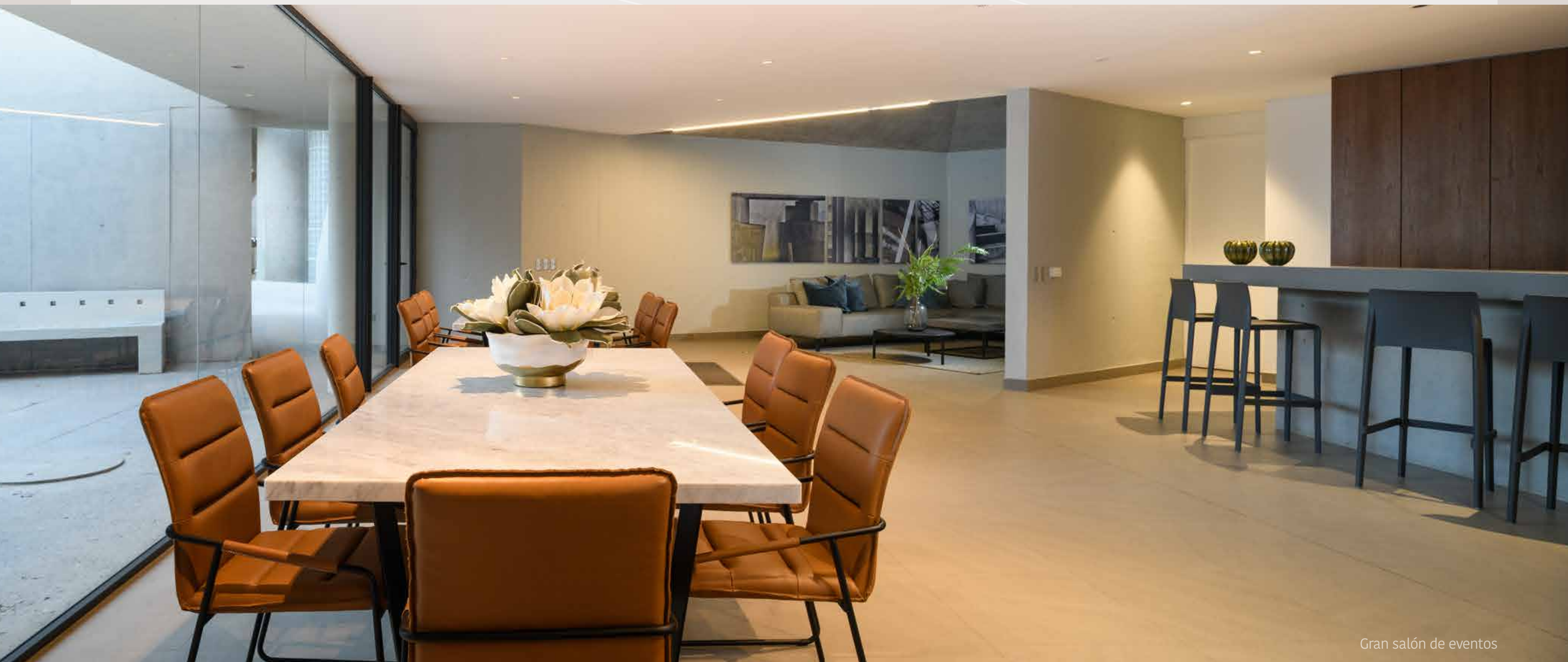




Armonía con la naturaleza

Paisajismo integrado a la arquitectura, diseñado por Juan Grimm, el cual considera un gran parque central con áreas verdes que integran especies nativas y senderos para recorrer.





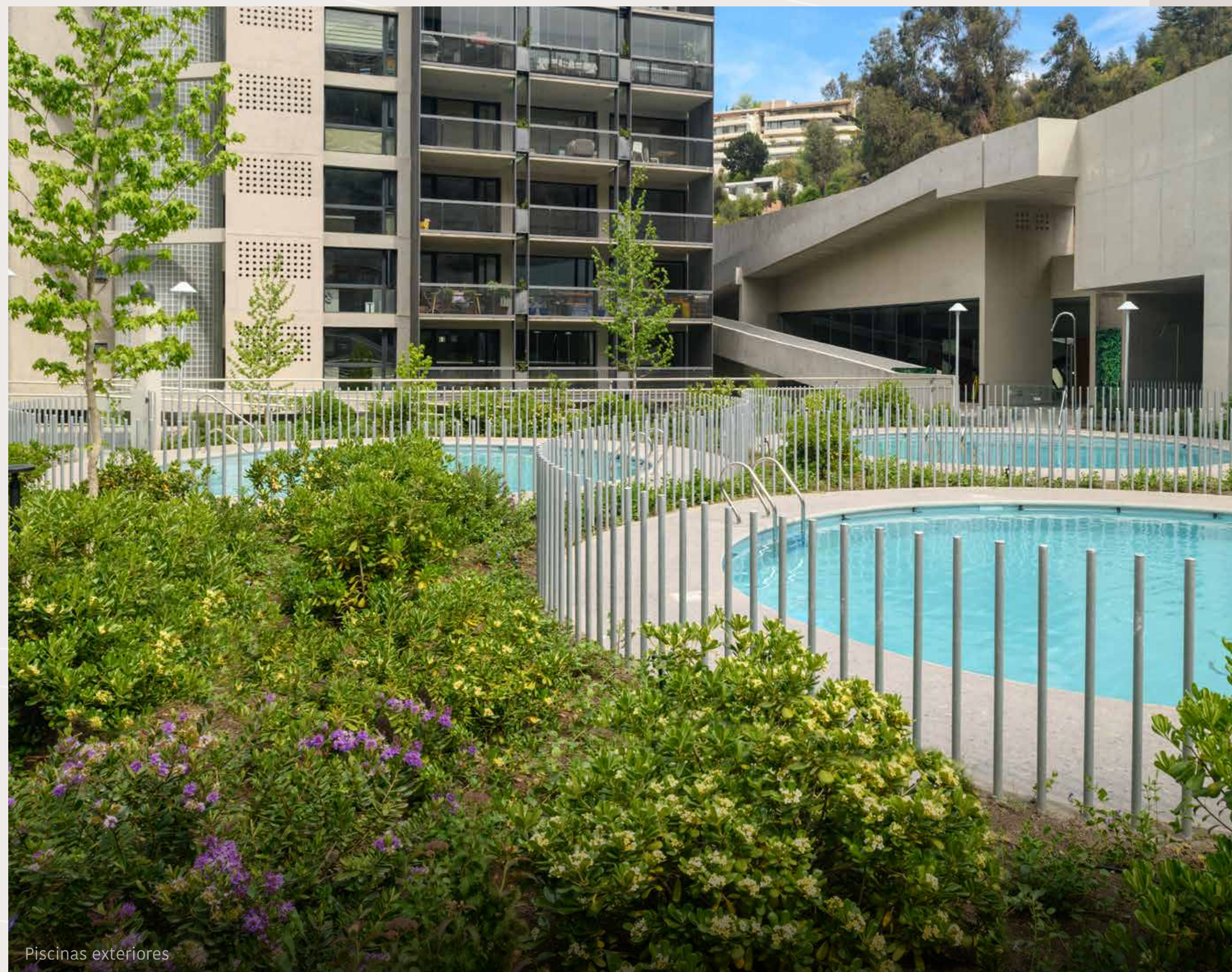
Gran salón de eventos

Espacios comunes

- Gran salón de eventos que incluye 3 ambientes diseñados y decorados por Enrique Concha & Co. Cocina separada y equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico, campana y lavavajillas, todos marca Miele
- Self-service gym con piso de madera y equipado con maquinaria profesional TechnoGym: 3 trotadoras, 2 bicicletas, 1 multiestación y 2 elípticas. Zona con baños y lockers
- Yoga studio destinado a realizar actividades como Yoga, Pilates y otras similares. Zona con baños y lockers
- Piscina de nado (no temperada) techada de 25 metros de largo y 2 carriles, integrada al sector de piscinas exteriores y parque, con sistema de bomba de calor que permite aumentar temperatura del agua
- 3 piscinas semi-privadas circulares de 6,8 metros de diámetro



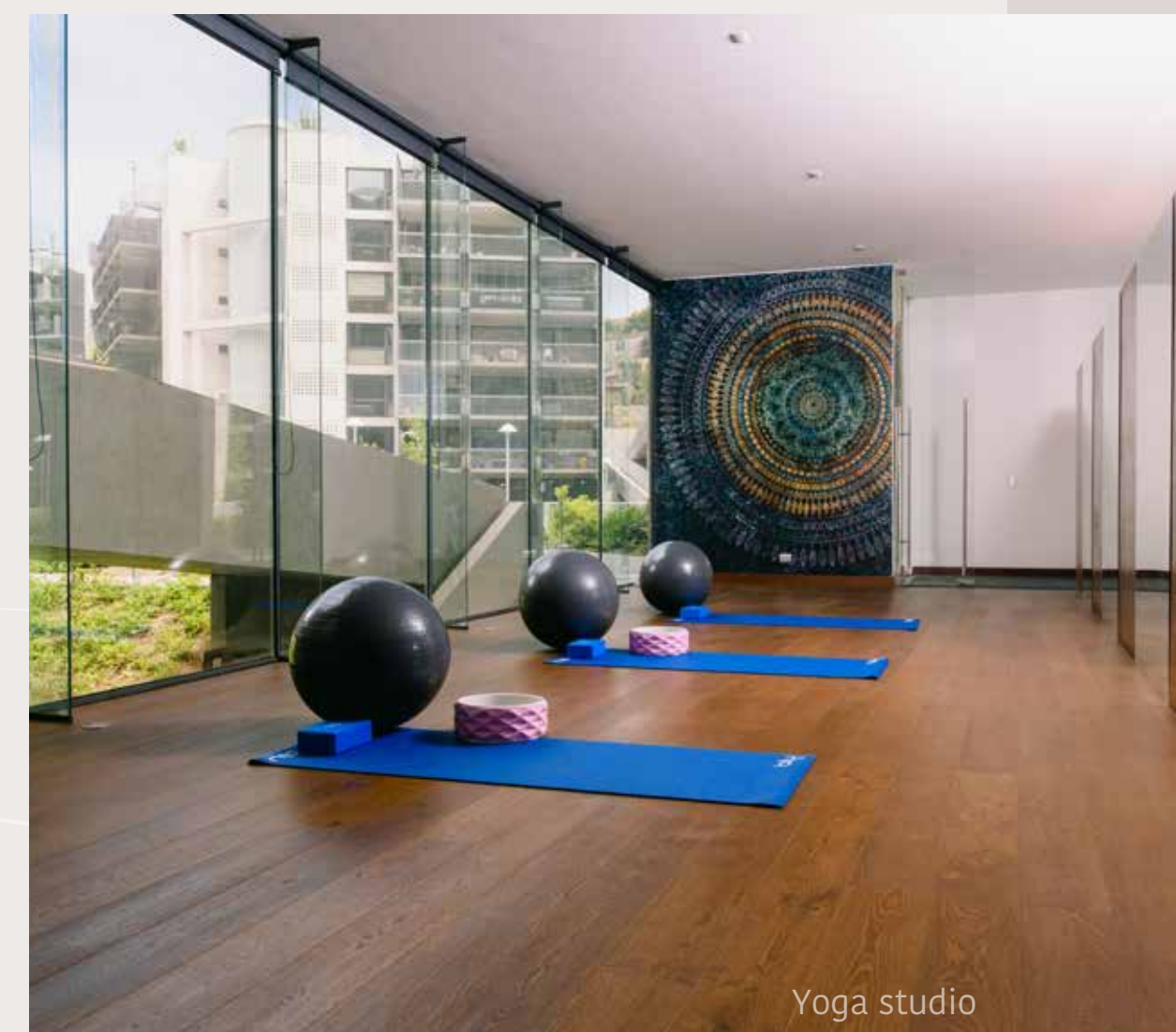
Piscina de nado



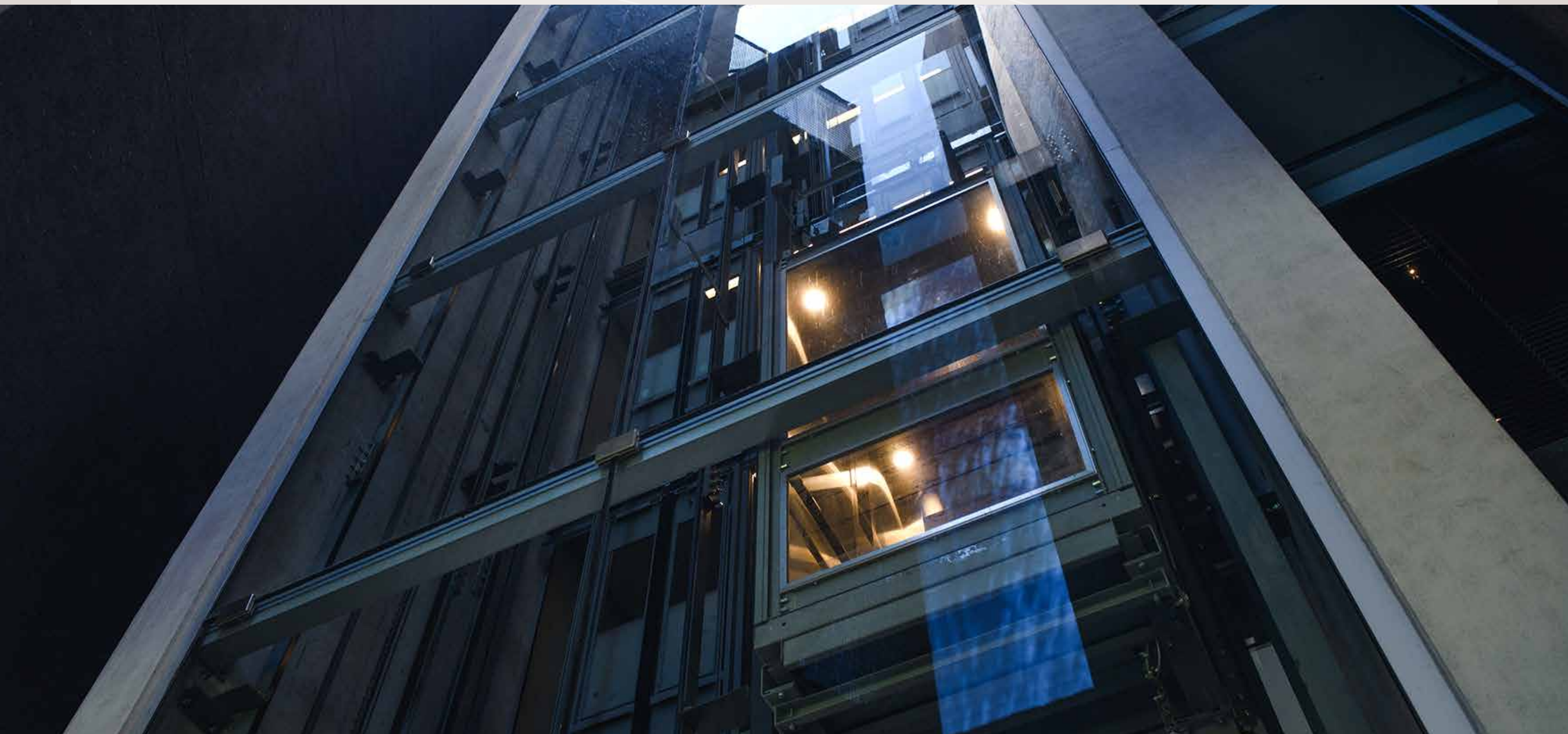
Piscinas exteriores



Self-service gym

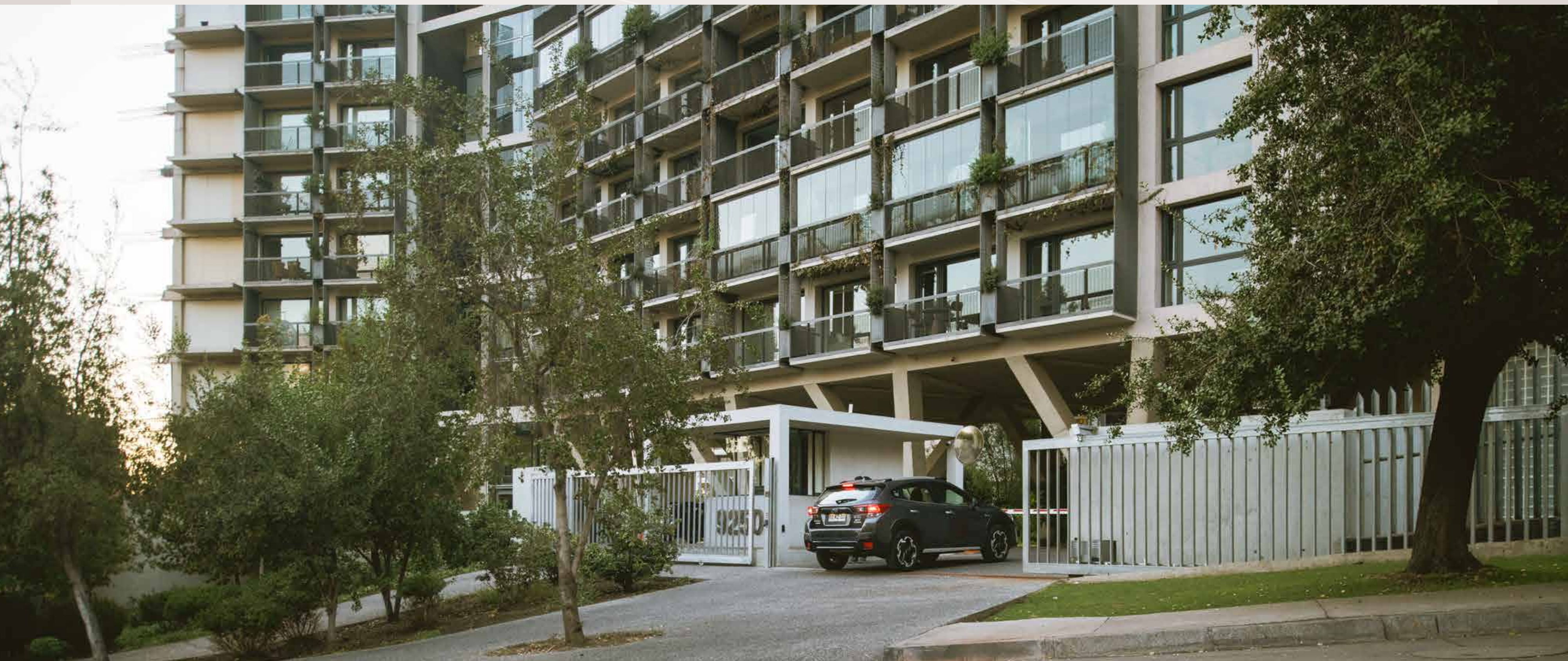


Yoga studio



Disfruta la privacidad

Cada núcleo posee un hall de acceso que contempla sólo dos departamentos por piso, logrando tranquilidad y privacidad. Éstos están habilitados con 2 ascensores con capacidad para 8 pasajeros, puertas y cabinas transparentes.



Seguridad es tranquilidad

- Dos porterías de control de ingreso (una para edificio A y otra para edificio B), con acceso vehicular y peatonal controlados por conserjes y conectadas a una sala central de monitoreo
- Barreras de control vehicular con entrada diferenciada para propietarios y visitas. 2 pistas de entrada y 1 de salida
- Circuito cerrado de televisión distribuido en todo el condominio, conectado a sala central de monitoreo y seguridad
- Sistema perimetral de seguridad con monitoreo de cámaras de vigilancia 24 hrs.



Masterplan

DIRECCIÓN EDIFICIO
Vía Aurora 9255 Lo Curro, Vitacura • Santiago



P A R Q U E
ARBOLEDA®
— LO CURRO —

Paisajismo
JUAN GRIMM

Arquitectura de
IZQUIERDO LEHMANN



www.arboledalocurro.cl

Ventas y showroom: Vía Aurora 9255, Lo Curro, Vitacura. Horario: martes a domingo de 11:00 a 14:00 y de 15:00 a 19:15 hrs. ☎ 2 2863 5043

Las imágenes muestran una caracterización del proyecto.